

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC ĐẤU GIÁ KHAI THÁC SÂN BÓNG ĐÁ MINI VÀ CĂN TIN TẠI TRƯỜNG CAO ĐẲNG CÔNG NGHỆ THỦ ĐỨC

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội khóa XIV thông qua ngày 17/11/2016.

Trường Cao đẳng Công nghệ Thủ Đức thông báo đến các đơn vị, cá nhân, bên ngoài trường có nhu cầu kinh doanh khai thác sân bóng đá mini và căn tin, xin liên hệ tại trường để đăng ký tham gia như sau:

- Tên, địa chỉ có tài sản đấu giá:** Trường Cao đẳng Công nghệ Thủ Đức.
Địa chỉ: Số 53 Võ Văn Ngân, P. Linh Chiểu, TP. Thủ Đức, TP.HCM.
- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Vào ngày 12/11/2021 đến ngày 17/11/2021 tại Trường Cao đẳng Công nghệ Thủ Đức.
- Tài sản đấu giá:** Kinh doanh khai thác sân bóng đá mini và căn tin
 - Diện tích mặt bằng: 6 sân bóng đá mini và căn tin
 - Mục đích sử dụng: làm sân bóng đá, bán nước giải khát.
 - Phương thức thanh toán: theo tháng, bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản.
- Giá khởi điểm: 40.000.000 đồng (Bốn mươi triệu đồng)**
 - Giá khởi điểm là giá để đấu giá tài sản cho khai thác trong suốt thời gian hợp tác theo qui định của nhà trường.
 - Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế VAT, chưa bao gồm điện, nước, vệ sinh... và các chi phí liên quan khác trong quá trình sử dụng.
- Thời gian và địa điểm phát hành hồ sơ tham gia đấu giá:**
 - Ngày 12/11/2021 đến ngày 17/11/2021 (trong giờ hành chính)
 - Tại Phòng Kế hoạch vật tư Trường Cao đẳng Công nghệ Thủ Đức
 - Hồ sơ phát hành miễn phí.
- Đăng ký tham gia đấu giá:**
 - Nộp hồ sơ trực tiếp tại Phòng Kế hoạch vật tư Trường Cao đẳng Công nghệ Thủ Đức
 - Từ ngày 8 giờ 30 ngày 16/11/2021 đến ngày 15 giờ 30 ngày 17/11/2021.



7. Tiền đặt trước (đặt cọc) khi tham gia đấu giá là: 10.000.000 đồng/1 hồ sơ.

- Nộp bằng tiền mặt trước khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá.
- Nếu không trúng đấu giá thì được hoàn trả lại tiền đặt cọc trước ngay sau ngày mở đấu giá.
- Nếu trúng đấu giá thì tiền đặt trước được trường sẽ trả lại cho nhà thầu sau khi ký kết hợp đồng và đã hoàn thành việc đặt cọc tiền bảo lãnh thực hiện hợp đồng.

8. Nguyên tắc đấu giá:

- Nguyên tắc công khai, trung thực, bảo đảm quyền, lợi ích hợp pháp của các bên tham gia.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá gián tiếp bằng phiếu kín (1 lần).
- Phương thức đấu giá: trả giá lên

9. Thông báo kết quả đấu giá:

- Giá đấu trúng thầu là giá cao nhất. Nếu có 2 phiếu giá cao nhất trùng nhau thì rút thăm.

10. Thời gian, địa điểm mở đấu giá

- Thời gian mở đấu giá: Vào lúc 16 giờ 00, ngày 17/11/2021.
- Địa điểm: Tại Trường Cao đẳng Công nghệ Thủ Đức

11. Hồ sơ tham dự gồm có:

- Đơn xin đăng ký (*theo mẫu*);
- Phương án khai thác dịch vụ kinh doanh.
 - Lập kế hoạch kinh doanh.
 - Tiền hỗ trợ cho nhà trường hàng tháng.
 - Thời hạn ký hợp đồng là 01 năm .
- Giấy chứng nhận ĐKKD (nếu là là tổ chức);
- Giấy CCCD hoặc CMND.
- Số hộ khẩu.
- Giấy chứng nhận vệ sinh an toàn thực phẩm

Ghi chú: Mục c), d), e), f) phải có chứng thực

12. Ký hợp đồng khai thác:

- Khi đã trúng đấu giá, người trúng đấu giá không được chuyển nhượng hợp đồng khai thác cho người khác thuê lại với bất kỳ lý do gì.
- Tiền ký quỹ bảo lãnh thực hiện hợp đồng khi ký hợp đồng khai thác là 02 lần số tiền đề xuất trúng đấu giá của người trúng đấu giá. Trường hợp trong thời hạn thực hiện hợp đồng, người trúng đấu giá đơn phương chấm dứt hợp đồng hoặc vi phạm các điều

khoản trong hợp đồng hoặc các nội dung theo thông báo này thì nhà trường sẽ không hoàn trả số tiền ký quỹ nói trên.

- Sau khi hết hợp đồng sẽ tiến hành thanh lý hợp đồng và tổ chức đấu giá lại.

13. Quy định chung

- Tuân thủ các nội quy, quy chế của Trường.
- Giao tiếp ứng xử tốt với khách hàng.
- Thanh toán chi phí cho Trường đầy đủ và đúng thời hạn quy định.
- Đóng các khoản thuế do Nhà nước quy định.
- Có bảng niêm yết giá và bán hàng đúng giá theo giá niêm yết.
- Chịu chi phí lắp đặt đồng hồ điện, nước, đường dây điện thoại riêng, Wifi (nếu có).
- Thanh toán chi phí điện, nước phát sinh hàng tháng.
- Người trúng đấu giá phải thực hiện nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế giá trị gia tăng theo quy định hiện hành; chịu trách nhiệm về an toàn phòng cháy chữa cháy, an ninh trật tự, vệ sinh môi trường và an toàn thực phẩm.
- Người trúng đấu giá thực hiện thanh toán tiền thuê cho nhà trường đúng số lượng thời gian được ghi trong hợp đồng. Nếu vì nguyên nhân khách quan (thiên tai, dịch bệnh kéo dài...) ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh thì được xem xét giảm ở mức độ phù hợp.
- Người trúng đấu giá sửa chữa cơ sở vật chất trong thời gian sử dụng, được phép trang bị các dụng cụ, xây dựng bán kiên cố, kiên cố để phục vụ cho hoạt động khi có sự đồng ý của nhà trường. Khi chấm dứt hợp đồng thì trao lại cho nhà trường sử dụng phần xây dựng bán kiên cố, kiên cố.
- Khi thanh lý, chấm dứt hợp đồng phải giữ nguyên hiện trạng của mặt bằng.
- Trường hợp người trúng đấu giá nhưng không tiến hành thủ tục ký hợp đồng trong vòng 7 ngày kể từ ngày thông báo kết quả, thì số tiền đặt cọc trên sẽ không được hoàn trả. Trong trường hợp này thì nhà trường sẽ xét lựa chọn lại nhà thầu khác.

a. Đối với 06 sân bóng đá mini:

Đơn vị trúng đấu giá phải đảm bảo cho nhà trường sử dụng sân vào các buổi ban ngày trong tuần phục vụ cho việc giảng dạy – học tập (theo thời khóa biểu), lịch tập luyện của GV-CBCNV và các chương trình hội thao của nhà trường (theo kế hoạch cụ thể bằng văn bản)

b. Đối với căn tin:

- Các loại thức ăn, nước uống có bảng niêm yết giá phù hợp.



- Về vệ sinh ATTP: Thức ăn, nước uống phải qua kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm (có Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm).
- Về người phục vụ: có giấy chứng nhận khám sức khỏe, có lý lịch rõ ràng, có thái độ phục vụ tốt và đảm bảo về vệ sinh cá nhân.

Thông tin chi tiết: Quý khách hàng vui lòng liên hệ tại Phòng Kế hoạch Vật tư – Trường Cao đẳng Công nghệ Thủ Đức. Gặp Cô Oanh. Số điện thoại: 0903 981 263

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như thông báo;
- Lưu: VT.

